

SIA "Ezermalas Projekti" PRIVĀTUMA POLITIKA

1. VISPĀRĪGIE JAUTĀJUMI

SIA "Ezermalas Projekti", reģistrācijas numurs: 50203229451 (turpmāk – **TĒRBATAS LOFTI**) ir uzņēmums, kas nodarbojas ar nekustamo īpašumu attīstīšanu un pārdošanu.

Uzņēmuma darbības ietvaros tiek identificētas klientu vajadzības, piedāvāti piemēroti īpašuma risinājumi, kā arī organizēti un noslēgti nekustamā īpašuma darījumi

TĒRBATAS LOFTI savas darbības ietvaros iegūst un apstrādā fizisko personu datus.

Personas datu apstrāde tiek veikta saskaņā ar Eiropas Parlamenta un Padomes Regulu (ES) 2016/679 (GDPR) un Latvijas Republikā spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.

Pārziņa kontaktinformācija: Straumes iela 4, Tukums, Tukuma nov., LV-3104, info@mjl.lv.

Šīs politikas mērķis ir sniegt pārskatāmu informāciju par personas datu apstrādes principiem uzņēmumā.

2. PERSONAS DATU APSTRĀDES MĒRĶI

TĒRBATAS LOFTI galvenokārt iegūst personas datus tieši no klienta vai tā pilnvarotās personas.

Personas dati tiek apstrādāti šādiem nolūkiem:

- potenciālo klientu uzskaitē un nekustamo īpašumu piedāvāšanai;
- darījumu uzsākšanai (piemēram, rezervācijas līguma noformēšanai);
- nekustamā īpašuma pirkuma līgumu sagatavošanai un noslēgšanai;
- īpašuma tiesību pārejas un maksājumu dokumentācijas nodrošināšanai;
- grāmatvedības uzskaitē un finanšu saistību izpildei;
- komunikācijai ar klientiem darījuma gaitā;
- garantijas saistību izpildei un pēc pārdošanas jautājumu risināšanai;
- mārketinga aktivitātēm (ar klienta piekrišanu).

3. PERSONAS DATU APSTRĀDES TIESISKAIS PAMATS

TĒRBATAS LOFTI apstrādā personas datus, balstoties uz:

- datu subjekta piekrišanu;
- līguma noslēgšanu un izpildi;

- normatīvajos aktos noteikto pienākumu izpildi;
- uzņēmuma leģitīmajām interesēm, piemēram, uzņēmējdarbības attīstībai un risku pārvaldībai.

4. PIEKRIŠANAS ATSAUKŠANA

Ja personas datu apstrāde balstās uz piekrišanu, klientam ir tiesības to jebkurā laikā atsaukt.

Ja klients ir izrādījis interesi par nekustamā īpašuma piedāvājumiem, TĒRBATAS LOFTI var apstrādāt:

- vārdu un uzvārdu;
- telefona numuru;
- e-pasta adresi.

Šie dati tiek izmantoti līdz piekrišanas atsaukšanai, bet ne ilgāk kā 24 mēnešus no pēdējās saziņas, ja netiek uzsākts darījums.

No piedāvājumu saņemšanas var atteikties, nosūtot e-pastu uz: info@mjl.lv ar norādi: **“ATTEIKTIES NO JAUNUMU SAŅEMŠANAS”**

Piekrišanas atsaukšana neietekmē iepriekš veikto datu apstrādi.

5. PERSONAS DATU GLABĀŠANAS ILGUMS

WHITE AMBER glabā personas datus atbilstoši definētajiem personas datu apstrādes mērķiem un personas datu apstrādes tiesiskajiem pamatiem, kamēr pastāv vismaz viens no šiem kritērijiem:

- TĒRBATAS LOFTI pastāv juridisks pienākums attiecīgos personas datus glabāt;
- TĒRBATAS LOFTI ir nepieciešams realizēt savas leģitīmās intereses;
- TĒRBATAS LOFTI ir nepieciešams izpildīt uzņemtās līguma saistības;
- ir spēkā datu subjekta piekrišana attiecīgai personas datu apstrādei.

6. PERSONAS DATU SAŅĒMĒJI

TĒRBATAS LOFTI klientu personas datiem, ciktāl tas nepieciešams šīs Privātuma politikas mērķu sasniegšanai, var piekļūt:

- TĒRBATAS LOFTI darbinieki;

- apstrādātāji un ārpakalpojumu sniedzēji;
- nekustamā īpašuma pārvaldītāji;
- sadarbības partneri un apakšuzņēmēji;
- kredītiestādes un finanšu pakalpojumu sniedzēji;
- nekustamā īpašuma vērtētāji.

Normatīvajos aktos noteiktajos gadījumos TĒRBATAS LOFTI ir tiesīgs nodot personas datus kompetentajām institūcijām, tai skaitā zvērinātiem notāriem, zemesgrāmatu iestādēm, nodokļu administrācijai un citām valsts iestādēm.

TĒRBATAS LOFTI var izmantot ārpakalpojumus, lai nodrošinātu efektīvāku funkciju izpildi.

Personas dati netiek nodoti uz trešajām valstīm, izņemot gadījumus, kad tas tiek veikts saskaņā ar Regulā noteiktajām prasībām.

7. DATU SUBJEKTA TIESĪBAS

Datu subjektam ir tiesības:

- pieprasīt informāciju par TĒRBATAS LOFTI rīcībā esošajiem personas datiem;
- pieprasīt personas datu labošanu vai dzēšanu;
- pieprasīt personas datu apstrādes ierobežošanu;
- iebilst pret personas datu apstrādi;
- pieprasīt personas datu pārnesamību;
- atsaukt sniegto piekrišanu.

Lai realizētu savas tiesības, datu subjektam ir tiesības iesniegt:

- rakstisku un parakstītu iesniegumu, kas adresēts TĒRBATAS LOFTI uz juridisko adresi, vai
- iesniegumu, kas parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un nosūtīts uz e-pasta adresi: info@mjl.lv.

Ja datu subjekts uzskata, ka viņa tiesības uz personas datu aizsardzību ir pārkāptas, tam ir tiesības iesniegt sūdzību Datu valsts inspekcijā.

8. IZMAIŅAS PRIVĀTUMA POLITIKĀ

Šī Privātuma politika stājas spēkā ar tās publicēšanas brīdi.

TĒRBATAS LOFTI ir tiesības jebkurā laikā veikt izmaiņas šajā Privātuma politikā, publicējot aktualizēto versiju savā tīmekļa vietnē.